

10) umieszczania tablic reklamowych.

2. Zakazy, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą:

- 1) prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;
- 2) realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;
- 3) zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa;
- 4) likwidowania nagłych zagrożeń bezpieczeństwa powszechnego i prowadzenia akcji ratowniczych.

§ 4.

Nadzór nad zespołem przyrodniczo - krajobrazowym pod nazwą „Kamienickie wzgórza” sprawuje Wójt Gminy Stara Kamienica.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 43 i 44 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody zespołami przyrodniczo-krajobrazowymi są fragmenty krajobrazu naturalnego i kulturowego zasługujące na ochronę ze względu na ich walory widokowe i estetyczne. Zgodnie z art. 44 ust. 1 ww. ustawy ustanowienie zespołu przyrodniczo -krajobrazowego następuje w drodze uchwały Rady Gminy, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Wrocławiu, postanowieniem z dnia 08 listopada 2018r. znak: WPN.626.1.2018.MH uzgodnił projekt uchwały w sprawie ustanowienia zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Kamienickie wzgórza”

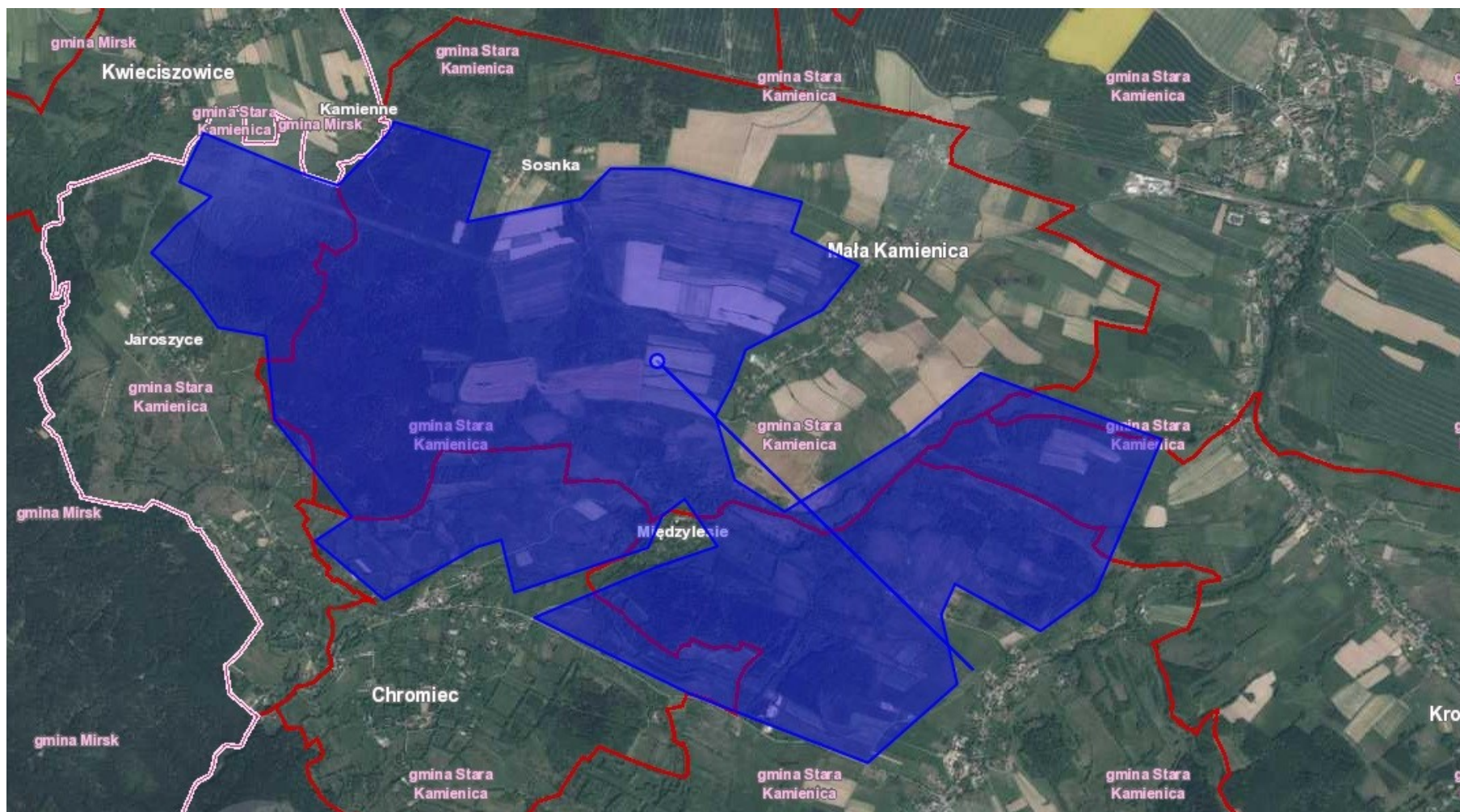
Celem ustanowienia zespołu przyrodniczo-krajobrazowego jest ochrona cennego krajobrazu naturalnego i kulturowego, ze względu na jego wartości estetyczne i widokowe, ochrona obszaru o dużych walorach przyrodniczych związanych z występowaniem siedlisk i gatunków roślin i zwierząt cennych w ramach ochrony Natura 2000 takich jak np. górskie i niżowe murawy bliźniczkowe, niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie, górskie łąki konietlicowe, Wszewłoga górska *Maum athamanticum*, Storczyk kukułka szerokolistna *Dactylorhiza majalis*, Czerwończyk nieparek, Modraszek *nausitos* i *telejus*, Wydra *Lutra lutra*, Cietrzew *Tetrao tetrix tetrix*, Zimorodek *Alcedo atthis*, Derkacz *Crex crex*, Gąsiorek *Lanius collurio*, przepiórka *Coturnix coturnix*, Czajka *Vanellus vanellus*, dzięcioł zielonosiwy, , jak również zachowanie obiektów o cennych walorach kulturowych i historycznych.

Tereny objęte ochroną nieprzerwanie utrzymują walory przyrodnicze i kulturowe, które stanowią o atrakcyjności tego obszaru.

Reasumując, celem podjęcia niniejszej uchwały jest:

- racjonalne gospodarowanie zasobami przyrody i kultury poprzez "ratowanie" obszarów szczególnie cennych przyrodniczo i kulturowo występujących na obszarze Gminy Stara Kamienica ,
 - wykorzystanie możliwości realizacji ustawy o Ochronie Przyrody z dnia 16 października 1991 roku w zakresie dotyczącym kompetencji gmin,
- priorytetowe zadanie Gminy Stara Kamienica wyrażone w Strategii Rozwoju Gminy

Przebieg granicy zespołu przyrodniczo -krajobrazowego „Kamienickie Wzgórza”



Wykaz współrzędnych geodezyjnych
(układ PUWG 2000) punktów wyznaczających granicę zespołu przyrodniczo
-krajobrazowego „Kamienickie Wzgórza”

x	y
5641002.38	5537395.76
5641152.39	5537466.96
5641287.73	5537513.37
5641332.19	5537525.44
5641546.82	5537889.70
5641771.87	5538051.49
5641914.95	5537716.20
5642065.05	5537761.04
5642190.15	5537110.96
5642176.02	5536824.52
5642019.80	5536686.39
5641880.03	5536141.83
5642226.90	5536232.49
5642346.72	5535758.29
5642309.42	5535747.95
5642251.36	5535706.59
5642023.53	5535505.21
5642065.36	5535345.05
5642239.58	5534838.75
5648996.85	5534733.94
5641932.41	5534893.93
5641789.93	5534735.63
5641647.06	5534615.50
5641469.94	5534827.88
5641301.22	5534960.68
5641272.57	5535194.32
5560871.47	5535256.71
5640419.41	5535659.20
5640292.65	5535487.57
5640026.99	5535838.18
5640308.31	5536279.32
5640346.48	5536390.29
5640096.27	5536467.76
5640347.99	5537103.62
5640507.64	5537164.90
5640593.56	5537270.46
5640372.78	5537440.86
5640252.58	5537141.57
5639978.40	5536570.28
5639650.57	5537345.75
5639363.62	5538226.90

5639769.14	5538640.34
5640098.63	5538544.40
5640253.13	5538598.90
5640046.97	5539031.36
5640255.19	5539287.98
5641010.00	5539567.89
5641281.80	5538672.81
5640966.23	5538339.69
5640558.48	5537756.70
5640698.80	5537507.27

Objaśnienia do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2019 - 2031

Wieloletnia Prognoza Finansowa została opracowana w oparciu o źródła dochodów budżetu Gminy Stara Kamienica na poziomie realnym. Przy sporządzaniu prognozy brane były pod uwagę tzw. dane historyczne, tj. dane ze sprawozdań na lata 2016– 2017 oraz przewidywane wykonanie w roku 2018 jako punkt wyjścia do planowania na lata objęte prognozą.

Przy planowaniu poziomu dochodów wykorzystano dane prezentowane przez Ministra Finansów w zakresie kształtowania się PKB, która to wielkość stanowi jeden z podstawowych mierników dochodu narodowego, a w zakresie dochodów własnych gminy przekazywanych z budżetu państwa, głównie subwencje i udziały w podatku dochodowym. Ten sam wskaźnik wykorzystano też do projektowania pozostałych bieżących dochodów własnych budżetu.

Zaplanowano zwiększenie dochodów bieżących z tytułu podatku od nieruchomości w związku z przyjęciem zmian w stawkach podatkowych. W roku 2019 zaplanowano wzrost podatku od nieruchomości w związku z przystąpieniem do Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, planowaną budową farmy fotowoltaicznej i ładowiska na terenie Gminy, budową marketu DINO w Wojcieszycach oraz rozbudową firm LBF i ARF o kolejne hale produkcyjne. Zaplanowano również od 2019r. zwiększenie podatku od środków transportowych w związku ze zwiększającą się liczbą firm transportowych zarejestrowanych na terenie Gminy.

Wprowadzono wykaz przedsięwzięć zgodnie z realizowanymi projektami z dofinansowaniem z RPO WD oraz podpisaną umową z PROW, których realizacja i rozliczenie przypada na rok 2019.

Przy projektowaniu dochodów uwzględniono możliwe do uzyskania w poszczególnych latach dochody majątkowe, w tym głównie ze sprzedaży majątku komunalnego.

Na poszczególne lata zaplanowano sprzedaż mienia jak niżej:

Planowana sprzedaż mienia komunalnego w roku 2019

1. działka nr 241 o pow. 0,36 ha w Kromnowie,
2. działka nr 242 o pow. 0,33 ha w Kromnowie,
3. działka nr 225/28 o pow. 0,21 ha w Starej Kamienicy
4. działka nr 255/1 o pow. 0,28 ha w Starej Kamienicy
5. działka nr 233/2 o pow. 0,2332 ha w Starej Kamienicy
6. działka nr 277 o pow. 0,19 ha w Kopańcu,
7. działka nr 21/2 o pow. 0,49 ha w Kopańcu,
8. działka nr 227/7 o pow. 0,1386 ha w Rybnicy
9. działka nr 28 o pow. 1,56 ha w Starej Kamienicy
10. działka nr 349/2 o pow. 0,09 ha w Wojcieszycach
11. działka nr 150/5 o pow. 0,13 w Barcinku
12. działka nr 366 o pow. 0,19 w Starej Kamienicy
13. lokal mieszkalny nr 2 w Starej Kamienicy nr 147
14. lokal mieszkalny nr 3 w Kopańcu nr 88
15. lokal mieszkalny nr 3 w Rybnicy nr 58

Planowany dochód – 350.000,00 zł

Planowana sprzedaż mienia komunalnego w roku 2020

1. działka nr 251 o pow. 0,58 ha w Małej Kamienicy,
2. działka nr 283/2 o pow. 0,06 ha w Kopańcu,
3. działka nr 28/8 o pow. 0,22 ha w Nowej Kamienicy,
4. działka nr 110 o pow. 0,29 ha w Nowej Kamienicy.
5. działka nr 308/1 o pow. 0,09 ha w Starej Kamienicy,
6. działka nr 282 o pow. 0,12 ha w Kopańcu,
7. działka nr 212 o pow. 0,17 ha w Rybnicy
8. działka nr 24/4 o pow. 0,05 ha w Chromcu

Planowany dochód -150.000,00 zł

Planowana sprzedaż mienia komunalnego w roku 2021

1. działka nr 60/13 o pow. 0,2089 ha w Starej Kamienicy,
2. działka nr 270 o pow. 0,07 ha w Kopańcu
3. działka nr 384/1 o pow. 0,17 ha w Kopańcu
4. działka nr 52/3 o pow. 1,11 ha w Kromnowie
5. działka nr 100/2 o pow. 0,12 ha w Kromnowie
6. działka nr 100/3 o pow. 0,08 ha w Kromnowie
7. działka nr 187 o pow. 0,19 ha w Nowej Kamienicy
8. działka nr 392/2 o pow. 0,08 ha w Małej kamienicy

Planowany dochód -150.000,00 zł

Na pozostałe lata 2022 – 2031 planuje się kontynuowanie sprzedaży mienia komunalnego i przyjmuje się wartość 150 000 zł na każdy rok.

Wydatki

Przy prognozowaniu wydatków w pierwszej kolejności określono poziom wydatków bieżących niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania jednostek organizacyjnych gminy, z uwzględnieniem założeń Ministra Finansów w zakresie kształtowania się poziomu inflacji.

Widoczny w roku 2018 wzrost wydatków bieżących był spowodowany zmianą organizacyjną w sieci szkół wprowadzoną w roku 2017, będącą wynikiem wprowadzenia prawa oświatowego oraz wzrostem zatrudnienia w nowopowstałym z projektu dofinansowanego z RPO WD, Gminnym Przedszkolu w Starej Kamienicy i koniecznością uzyskania zwiększonego wskaźnika zatrudnienia w tym zadaniu, oraz kumulacją odpraw emerytalnych dla pracowników Urzędu Gminy i podległych jednostek organizacyjnych.

W roku 2019 planowana jest niższa kwota wydatków bieżących związana z zakończeniem realizacji projektów dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej, oraz ustabilizowaniem się stanu zatrudnienia po kumulacji w roku 2018 wypłat odpraw emerytalnych. Na obniżone wydatki bieżące ma również wpływ niższa dotacja planowana na zadania własne i zlecone w zakresie pomocy społecznej i rodziny, która wzrasta w II połowie roku budżetowego.

Poręczenia

W związku z realizacją zadania pn. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w miejscowości Mała Kamienica" przez Spółkę GSWiK "Kamienica" z dofinansowaniem z PROW

w kwocie 2.000.000,00zł i pożyczką z WFOŚiGW w kwocie 1.141.000,00zł, Gmina poręczyła ww. pożyczkę. Spółka na realizację zadania zaciągnie pożyczkę w latach 2018-2019. Spłata pożyczki rozpocznie się od roku 2021 do 2030. Planowane poręczenie pożyczki zostało ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Obligacje

W 2015 roku gmina wyemitowała obligacje komunalne. Zrealizowane przychody z emisji obligacji w kwocie 11.550.000 złotych spowodowały wzrost zadłużenia Gminy, ale kwota 9.663.376 zł została przeznaczona na restrukturyzację zadłużenia z tytułu zaciągniętych kredytów. Wieloletnia Prognoza Finansowa obrazuje jak w następstwie przekroczenia w 2015 roku dopuszczalnego wskaźnika obciążenia budżetu spłatą zobowiązań, o którym mowa w art.243 ufp nastąpiła poprawa kształtowania się relacji art.243 ufp w roku 2016 i kolejnych latach, co umożliwiło Gminie realizację jej zadań publicznych, a w przyszłości korzystanie ze środków unijnych.

Spłata emisji obligacji komunalnych będzie następowała w latach 2017 – 2030 z dochodów własnych gminy.

W 2017 roku wyemitowano dodatkową emisję obligacji komunalnych na kwotę 3.500.000 zł z przeznaczeniem na pokrycie wkładu własnego związanego z realizacją projektów unijnych, których koszt realizacji po przetargach przewyższył zakładany koszt ujęty w kosztorysach inwestorskich, wnioskach aplikacyjnych i umowach zawartych z Urzędem Marszałkowskim oraz na wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej. Na sfinansowanie deficytu w roku 2017 zostały wyemitowane obligacje na kwotę 1.000.000 zł.

W 2018 roku zostały wyemitowane obligacje na kwotę 2.500.000 zł, które sfinansowały deficyt powstały w związku z kontynuacją realizacji projektów unijnych, a co za tym idzie pokryciem wkładu własnego w kwocie 1.688.000 zł oraz realizacją innych zadań inwestycyjnych wynikających ze Strategii Rozwoju Gminy.

Wykup dodatkowych obligacji komunalnych będzie następował w latach 2018-2030 z dochodów własnych gminy.

Wydatki na wkład krajowy w związku z zawartymi po 2013 roku umowami na realizację zadań finansowanych co najmniej w 60 % środkami z budżetu Unii Europejskiej w latach 2017 - 2018 to kwota 2.488.000 zł, które zostały zabezpieczone z emisji obligacji komunalnych, a ich wykup będzie podlegał wyłączeniu zgodnie z art. 243 ust.3a ufp.

W związku z powyższym odsetki wynikające z powyższych zobowiązań podlegają wyłączeniu z limitu spłaty zgodnie z art.243 ufp.

Na podstawie art.243 ufp Gmina dokonała następujących wyłączeń:

Wyszczególnienie	Kwota przypadających na	Odsetki podlegające
------------------	-------------------------	---------------------

	dany rok ustawowych wyłączeń określonych w art.243 ust.3 i ust.3 a ustawy	wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o których mowa w art.243 ust 3
2018	200.000,00	80.000,00
2019	1.429.652,00 + 333.295,00 + 200.000,00	14 000,00 + 1.000,00 + 74.640,00
2020	100.000,00	68.640,00
2021	100.000,00	65.640,00
2022	200.000,00	62.640,00
2023	300.000,00	56.640,00
2024	300.000,00	47.640,00
2025	300.000,00	38.640,00
2026	300.000,00	29.640,00
2027	300.000,00	20.640,00
2028	300.000,00	11.640,00
2029	88.000,00	2.640,00

Pożyczki i kredyty

W związku ze zrealizowaną emisją obligacji komunalnych w kwocie 11.550.000 złotych w 2015 roku na koniec roku 2016 do spłaty pozostała kwota 2.564.383 zł z tytułu pożyczek do WFOŚiGW, NFOŚiGW oraz kredytów do PKO, BGK i BGŻ.

Na wniosek złożony przez gminę WFOŚiGW wyraził zgodę na przesunięcie terminu spłat rat części pożyczki zaciągniętej na zadanie pn. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w miejscowości Wojcieszycy. Do końca roku 2018 zostało spłacone 304.000 zł. Do spłaty pozostało 1.711.000 zł. Spłata rat została przedłużona do 2031 roku.

W 2017 roku z tytułu kredytów i pożyczek została spłacona kwota 329.033 złotych, a ponadto nastąpił wykup obligacji komunalnych na kwotę 300.000 złotych.

W 2018 roku zostaną spłacone pożyczki i kredytów w kwocie 311.950 zł oraz wykup obligacji na kwotę 600.000 zł, w tym 200.000,00zł dotyczy wykupu obligacji podlegającym wyłączeniom z limitu spłaty zobowiązań w związku z art. 243 ufp.

W 2018 roku została zaciągnięta pożyczka w WFOŚiGW w kwocie 42.000 złotych z przeznaczeniem na dotację dla mieszkańców na wymianę pieców w ramach programu ograniczenia niskiej emisji na obszarze Województwa Dolnośląskiego.

W 2018 roku zostanie spłacona pożyczka udzielona w 2017r. dla organizacji pozarządowych w kwocie 19.680,00zł na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków europejskich.

W 2018 roku została zaciągnięta pożyczka w kwocie 333.295,00zł w Banku Gospodarstwa Krajowego na wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej tj. na zadanie pn. "Przebudowa wewnętrznej drogi gminnej nr 239/4 w Barcinku oraz dwóch dróg publicznych nr 113250D(dz.nrewid.294 i 295) oraz nr 113248D(dz.nr ewid.280 i 315) w Chromcu dofinansowanego z PROW". Pożyczka zostanie zwrócona po rozliczeniu i otrzymaniu środków z PROW w 2019r. Spłata pożyczki wraz z odsetkami podlega wyłączeniom zgodnie z art. 243 ust.3 ufp.

W 2018 roku zostanie zaciągnięty kredyt w kwocie ogółem 1.429.652 zł na wyprzedzające finansowanie następujących zadań finansowanych ze środków budżetu Unii Europejskiej:

1. „Przebudowa wewnętrznej drogi gminnej nr 239/4 w Barcinku oraz dwóch gminnych dróg publicznych nr 113250D oraz nr 113248 w Chromcu” kwota 512.857,00zł,
2. „Rozbudowa infrastruktury dydaktycznej Gimnazjum w Starej Kamienicy wraz z zakupem sprzętu i wyposażenia” kwota 383.794,00zł
3. „Odnawianie małych zabytków na pograniczu polsko-czeskim I i II etap-kwota 199.332,00zł
4. Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Stara Kamienica – kwota 333.669,00zł

Kredyt zostanie zwrócony po rozliczeniu i otrzymaniu środków w 2019r. Spłata kredytu wraz z odsetkami podlega wyłączeniom zgodnie z art. 243 ust.3 ufp.

W 2019 roku planuje się zaciągnięcie pożyczki w kwocie 45.000,00zł w WFOŚ i GW z przeznaczeniem na Modernizację ogrzewania w Szkole Podstawowej w Kopańcu

Kwota długu na koniec 2019 roku będzie wynosiła 15.327.500 złotych.